様式第23(第七十四条関係)

分配金払渡通知書

年　　月　　日

(組合) 事務所の所在地
名称及び理事長の氏名

配当機関　殿

マンションの建替え等の円滑化に関する法律第152条の規定において準用する同法第78条(第1項/第4項)の規定によって、下記のとおり払い渡すので、通知します。

記

1　(差押え/仮差押え)に係る権利の種類

2　(差押え/仮差押え)に係る権利の明細

イ　売却マンションの区分所有権

年　月　日　登記簿登記事項							
一棟の建物			専有部分の建物				
所在	構造	床面積	家屋番号	建物の番　号	種類	床面積	所有者の住所及び氏名
						階部分 m^2	

ロ　売却マンションの敷地利用権

年　月　日　登記簿登記事項					
所在及び地番	地目	地積	権利の種　類	権利の割　合	所有者の住所及び氏名

3　(差押え/仮差押え)がされた年月日

4　(差押え/仮差押え)をした機関の名称

5　払渡金額及びその内訳

備考

1　分配金払渡通知書は差押えの執行又は仮差押えの執行に係る権利ごとに作成すること。

2　不要の部分は消すこと。

3　「地目」欄には、不動産登記規則(平成17年法務省令第18号)第99条の地目の別により、その現況を記載すること。

4　「地積」欄には、登記簿に登記された地積を、「権利の割合」欄には登記簿に記載された権利の割合をそれぞれ記載すること。